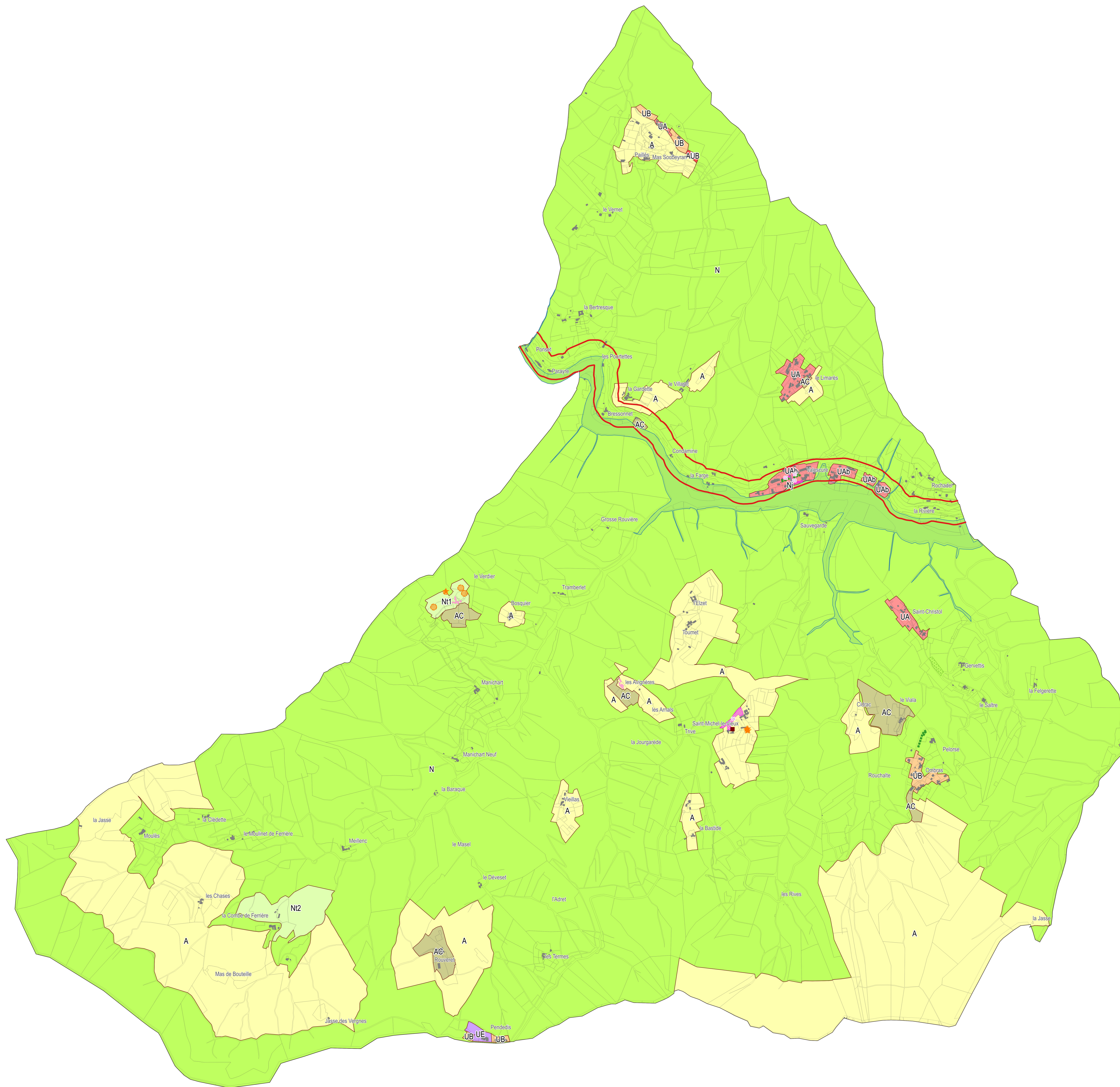




4b1. Plan de zonage général

Document approuvé le :

SARL Robin & Carbonneau > urbanisme & architecture • Y.SPADAFORA > environnement • COPAGE > Analyse agricole
Agence Robin & Carbonneau • Entre Béton Et Nuages • copage



Zonage du PLU

Zones urbaines

UA / UAb

UB

UE

Zones à urbaniser

AUB

Zones agricoles

A

AC

ACt

Zones naturelles

N

Ni

N1 / N2

Prescriptions se superposant au zonage

Éléments du paysage et de patrimoine bâti classés au titre du L.151-19

- Éléments du patrimoine bâti
- Éléments du paysage à créer
- Éléments du paysage à protéger

Espaces Boisés Classés (EBC)

- ▣ Arbre remarquable
- ▣ Espace Boisé Classé

Autres prescriptions

- ▣ Zone d'alerte Inondation
- ▣ Emplacement réservé
- ▣ Bâtiment susceptible de changer de destination
- ▣ Zone d'implantation (STECAL)
- ▣ Recul d'inconstructibilité de la RN 106
- ★ Bâtiment ruiné présentant un intérêt architectural ou patrimonial pouvant être restauré

Liste des emplacements réservés	Surface en m ²	Parcelles concernées	Bénéficiaire	Vocation
ER 01	177	530	Commune	Création de stationnements
ER 02	260	545	Commune	Création de stationnements
ER 03	517	995 et 996	Commune	Création d'une voie de desserte
ER 04	2812	205, 208 et 209	Commune	Création d'accès, stationnements et extension du cimetière

